

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad Zitting van 27 november 2025

Aanwezig: Steenmans Marcel, Voorzitter gemeenteraad,
Vander Meeren Luc, Burgemeester,
Van Tieghem Maarten, Van den Dorpe Isabelle, Desloovere Koen,
Fonteyne Kurt, Schepenen,
Van Cauwenberghe Olivier, Van De Populiere Marleen, De Wulf Nico,
Beyaert Bart, Lelieur Justine, De Cordier Camille, Moerman Arthur,
De Langhe Carine, Boonaert Aaron, Van Butsele Petra, Raadsleden,
Buysschaert An, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Speleers Piet, Raadslid

12. WONEN EN LEEFOMGEVING Wegenis. Gemeenteraadsbesluit van 30 november 2023 betreffende de zaak van de wegen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de aanleg van sportinfrastructuur (voetbalvelden), de bouw van een kantine bij de Boomzagerijstraat en verlegging van voetweg nr. 85. Intrekking.

Juridische grondslag

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) en haar uitvoeringsbesluiten.

Het Omgevingsvergunningendecreet (OVD) van 25 april 2014 en haar uitvoeringsbesluiten.

Het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019.

Gemeenteraadsbesluit van 30 november 2023 betreffende de zaak van de wegen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de aanleg van sportinfrastructuur (voetbalvelden), de bouw van een kantine bij de Boomzagerijstraat en de verlegging van voetweg nr. 85.

Feiten en context

Een omgevingsvergunningsaanvraag werd ingediend door de gemeente Wortegem-Petegem. De aanvraag heeft betrekking op percelen tussen de Waregemseweg en de Diepestraat, kadastraal bekend als afdeling 1, sectie A, nummers 0814A, 0819 0812D, 0816, 0818, 0815A, 0815B, 0788, 0820, 0821F, 0817, 0825L, 0825N, 0807B, 0814B en 0825M. De aanvraag omvat aanleggen van 2 voetbalterreinen, bouwen van een kantine, uitvoeren van reliëfwijziging en aanleggen van wandelpaden + het verplaatsen van voetweg 85.

Conform artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet moet, wanneer een vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat en het college van burgemeester en schepenen of de bestendige deputatie van de provincie moet oordelen over de omgevingsvergunningsaanvraag, de gemeenteraad een beslissing nemen over de zaak van de wegen alvorens het college van burgemeester en schepenen of de bestendige deputatie een beslissing neemt over de aanvraag.

De gemeenteraad nam in zitting van 30 november 2023 dan ook de vereiste beslissing over de zaak van de wegen rekening houdend met de uiterste beslissingsdatum voor de omgevingsvergunningsaanvraag.

De deputatie heeft op 21/03/2024 de omgevingsvergunning verleend.

Tegen deze beslissing van de deputatie werd beroep ingediend bij de Vlaamse Regering.

De Vlaamse Regering heeft op 19/11/2024 de omgevingsvergunning geweigerd.

De gemeenteraadbeslissing van 30 november 2023 is zonder voorwerp geworden door deze weigering van de omgevingsaanvraag op 19 november 2024. Deze weigering van omgevingsvergunning door de Vlaamse regering heeft echter geen invloed op van het gemeenteraadsbesluit waardoor de rooilijn en verlegging van de voetweg vastgelegd blijft.

Het getuigt echter van goed bestuur om tot de intrekking van de betreffende raadsbeslissing over te gaan om op die manier de duidelijkheid in het rechtsverkeer te herstellen ook wat betreft de rooilijn en de ligging van de voetweg nr. 85. De algemene intrekkingssleer stelt immers dat een administratieve rechtshandeling die geen rechten heeft doen ontstaan steeds kan worden ingetrokken als het algemeen belang dit vereist.

Op basis van de rechtspraak die stelt dat een gemeenteraadsbeslissing over het wegenisdossier (in dit geval de vaststelling van een rooilijnenplan en verlegging van een voetweg) bij een vergunningsaanvraag onwerkzaam wordt als er geen vergunning volgt of als er afstand wordt gedaan van de vergunning, wordt de gemeenteraadsbeslissing van 30 november 2023 onwerkzaam en creëert deze geen rechten. Zodoende is een intrekking van de raadsbeslissing voor de duidelijkheid van het rechtsverkeer aangewezen.

BESLUIT: 11 stemmen voor (Steenmans Marcel, Vander Meeren Luc, Van Tieghem Maarten, Van den Dorpe Isabelle, Desloovere Koen, Fonteyne Kurt, Van Cauwenberghe Olivier, De Wulf Nico, De Langhe Carine, Boonaert Aaron, Van Butsele Petra)

5 onthoudingen (Van De Populiere Marleen, Beyaert Bart, Lelieur Justine, De Cordier Camille, Moerman Arthur)

Art.1. De gemeenteraad trekt de gemeenteraadsbesluit van 30 november 2023 betreffende de zaak van de wegen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de aanleg van sportinfrastructuur (voetbalvelden), de bouw van een kantine bij de Boomzagerijstraat en de verlegging van voetweg nr. 85 in. Hierdoor worden de rechtsgevolgen van de beslissing als onbestaande beschouwd.

Namens de gemeenteraad,

De Algemeen directeur
get. Buysschaert An

De Voorzitter gemeenteraad,
get. Steenmans Marcel

Voor eensluidend afschrift,

De Algemeen directeur,
Buysschaert An.

De Voorzitter gemeenteraad
Steenmans Marcel.

Getekend door: An Buysschaert (Signatur
Getekend op: 2025-11-28 11:32:06 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed



Getekend door: Marcel Steenmans (Signa
Getekend op: 2025-12-01 08:52:45 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

