

Provincie Oost-Vlaanderen	Arrondissement Oudenaarde	Gemeente Wortegem-Petegem
--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 18 DECEMBER 2008

Aanwezig : Dhondt Willy, Voorzitter ;
 Vander Meeren Luc, Burgemeester ;
 Nachtegaele Veerle, Van Merhaeghe Pascal, Speleers André en Cnudde Frank,
 Schepenen ;
 Vervaeck Marnix, Lelieur Dirk, Paermentier Daniël, Van Der Straeten Nicole,
 Aelvoet Carlos, Van Driessche Gert, Opsommer Kristin, Van den Dorpe Isabelle,
 Vande Kerkhove Dominique, De Cordier Koen en Van Geluwe Marie-Anne, Raadsleden ;
 Fonteyne Kurt, Voorzitter O.C.M.W. – Schepenen, aanwezig met raadgevende stem ;
 Van Houtte Kateleen, Gemeentesecretaris.

DAGORDE : Gemeentefinanciën. Invoeren van een retributiereglement op de afgifte van vastgoedinformatie. Aanslagjaren 2009, 2010, 2011 en 2012.

De Gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd ;

Overwegend dat het aantal aanvragen tot het bekomen van schriftelijke inlichtingen, hoofdzakelijk met betrekking tot milieu en stedenbouw, over in de gemeente gelegen onroerende goederen groot is ;

Dat het aantal te beantwoorden vragen per document omvangrijk is ;

Overwegend dat het beantwoorden van het merendeel van de gestelde vragen een dienst betekent die niet door de huidige wetgeving wordt opgelegd en dat het behandelen van de vragen een bijkomende hoeveelheid werk met zich brengt ;

Dat het bijgevolg verantwoord is om een retributie voor deze niet-verplichte dienst aan te rekenen ;

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid op artikel 43, § 2, 15° (bevoegdheid), artikel 252 en volgende (toezicht) en de artikelen 186 en 187 (bekendmaking) ;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen ;

Na beraadslaging ;

BESLUIT : met 11 stemmen vóór (Open VLD en CD&V) bij 6 onthoudingen (WP2000 en sp.a).

Art.1. Voor de aanslagjaren 2009, 2010, 2011 en 2012 wordt een retributie geheven op het afleveren van vastgoedinformatie op verzoek van de belanghebbenden.

Provincie Oost-Vlaanderen	Arrondissement Oudenaarde	Gemeente Wortegem-Petegem
--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Art.2. Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op 75,00 euro per dossier.

Art.3. De retributie is verschuldigd door notarissen, vastgoedmakelaars en andere personen die voor de uitoefening van hun beroep of activiteit de inlichtingen aanvragen voor het opmaken van authentieke of onderhandse akten van verkoop of van verhuring voor meer dan negen jaar van een onroerend goed, van een inbreng van een onroerend goed in een vennootschap, en ook voor alle akten van vestiging van erfpacht of opstal en in elke andere akte van een eigendomsoverdracht ten bezwarende titel, met uitzondering van huwelijkscontracten, en hun wijzigingen en contracten aangaande de mandeligheid.

Art.4. De gevraagde inlichtingen worden pas verstrekt na overschrijving van het verschuldigde bedrag op de rekening van de gemeente.

Art.5. Een afschrift van dit besluit zal per aangetekende zending overgemaakt worden aan de heer gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, overeenkomstig artikel 253 § 1-3° van het gemeentedecreet.

Namens de Gemeenteraad,

De Gemeentesecretaris,
get. Van Houtte Kateleen.

De Voorzitter,
get. Dhondt Willy.

Voor eensluidend afschrift,

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,

Van Houtte Kateleen.

Dhondt Willy.